

## Referat af Havnebestyrelsens møde

### Mødedato

Fredag den 3. februar 2023

### Tid

8.30-11.00

### Sted

Vestre kaj 16

### Medlemmer:

Torben Johansen, formand  
Kim Holmberg, næstformand  
Linda Frederiksen  
Tina Højlund Pedersen  
Anders Gjesing  
Kristian Skov-Andersen  
Peter Andersen

Søren Dahl, medarbejderrepræsentant

### Direktør

Jesper Boesen

### Gæster

Ingen

### Afbud

Linda Frederiksen  
Peter Andersen

Næstved Havn  
Vestre Kaj 16  
4700 Næstved

Telefon 5598 5200

[www.naestvedhavn.dk](http://www.naestvedhavn.dk)

---

## Indholdsfortegnelse

308.	Godkendelse af dagsorden, Åben .....	3
309.	Status havneudflytning, Åben .....	3
310.	Godsmængder 2022, Åben .....	3
311.	Forlængelse af anløbsbro 1, Lukket .....	5
312.	Forlængelse af anløbsbro ved Skarøksen, Åben .....	5
313.	Overdragelse af lejemål, Lukket .....	6
314.	Salg af areal, Lukket.....	6
315.	Køb af bygninger, Lukket.....	6
316.	Oprensning af kanalen, Lukket.....	6
317.	Renovering af Vestre Kaj 4, Lukket.....	6
318.	Meddelelser fra formanden og eventuelt. Åben .....	6
319.	Beslutning om kommunikation. Åben.....	7

### **308. Godkendelse af dagsorden, Åben**

Godkendelse af dagsorden.

**Beslutning:**

Godkendt. Dagsorden og bilag skal på hjemmesiden.

### **309. Status havneudflytning, Åben**

**Sagsfremstilling:**

Efter fremlæggelsen af kommunens analyser i december mødtes Havnebestyrelsen og her var der enighed om, at havnen skulle iværksætte en undersøgelse af forretningsgrundlaget for havnen. Dette skulle udføres af E&Y, da det er den rådgiver kommunen har anvendt.

E&Y har udarbejdet et oplæg om, hvordan de vil lave analysen. Se bilag.

Undersøgelsen har overordnet set 3 temaer:

1. Nulpunktsanalyse. Analyse af havnens nuværende position, aktiver og forretning
2. Kunde- og markedsanalyse. Analyse af havnebehov samt alternativer for nuværende samt potentielle kunder.
3. Forretningsmæssigt potentiale. Estimat for potentialet for nye havnemuligheder ved flytning af Næstved Havn.

Vægtningen af arbejdet er fordelt med 10% på nr. 1, 60% på nr. 2 og 30% på nr. 3.

Hvis projektet starter omkring den 7. februar, kan det være færdigt omkring den 9. marts med forbehold for, at vinterferien kan gøre at nogle af vores kunder kan være svære at interviewe.

**Indstilling:**

Direktøren indstiller at:

- Havnebestyrelsen godkender, at den beskrevne undersøgelse sættes i værk.

**Bilag**

Bilag 1 EY Projektoplæg Kunde- og Markedsanalyse  
Bilag 2 Tilbud fra EY, Lukket

**Beslutning:**

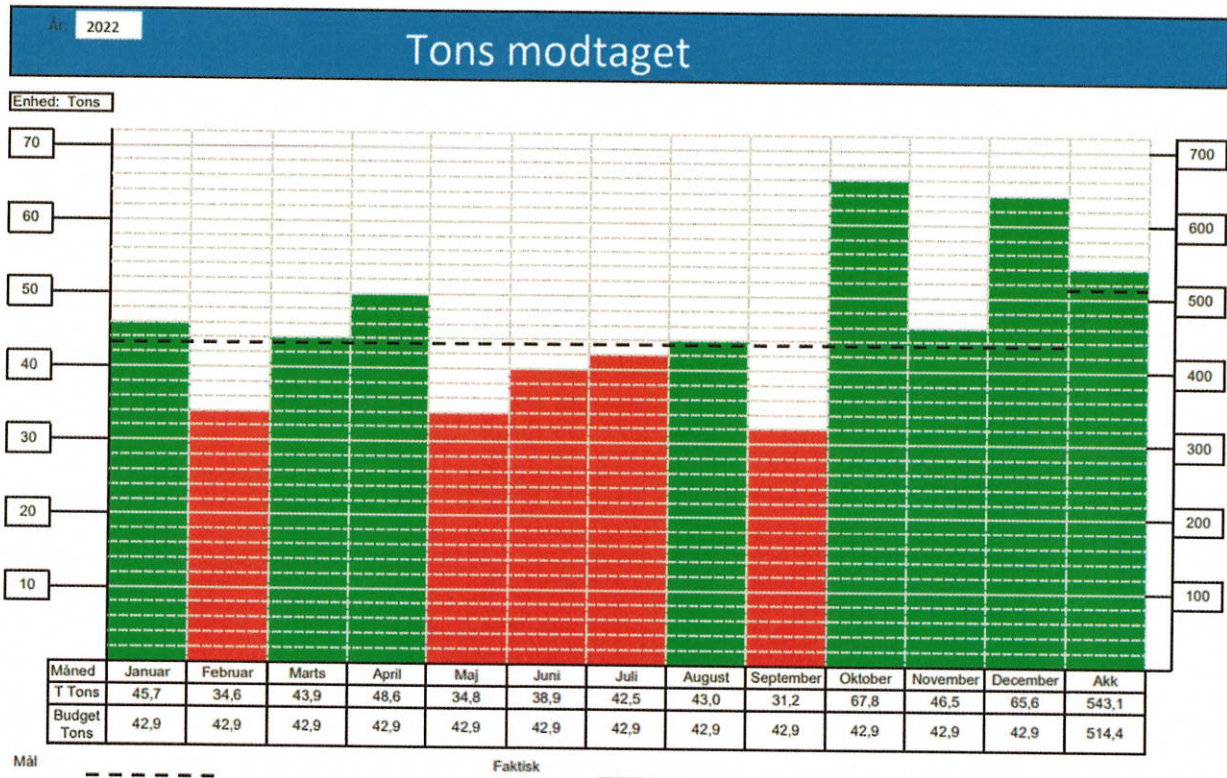
Bestyrelsen godkender, at den beskrevne undersøgelse sættes i værk under forudsætning af, at der forhandles en bedre og sikker pris på opgaven.

### **310. Godsmængder 2022, Åben**

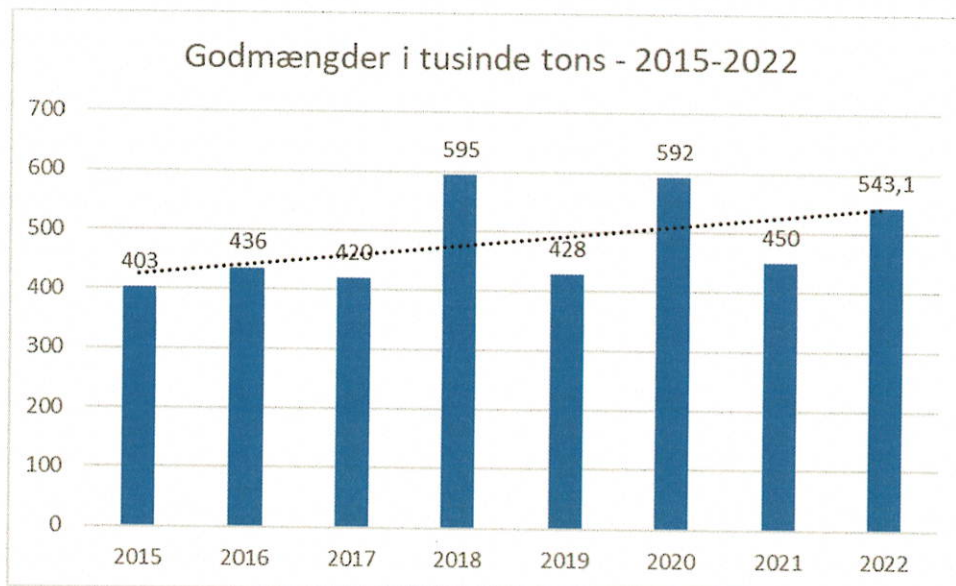
**Sagsfremstilling:**



Godsmængderne i 2022 overgik budget med 6%, svarende til ca. 29.000 tons. Godsmængderne fordelt på måneder fremgår af nedenstående figur.



2022 var det 3. bedste år for Næstved Havn målt i godsmængder. I 2018 og 2020 skyldtes de store godsmængder projektgods.



**Indstilling:**

Direktøren indstiller at:

- Havnebestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Bilag**

Bilag 3      Analyse december

**Beslutning:**

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

**311.      Forlængelse af anløbsbro 1, Lukket**

**312.      Forlængelse af anløbsbro ved Skarøksen, Åben**

**Sagsfremstilling:**

Skarøksen ønsker at forlænge broen langs deres lejede areal jf. billede i bilag 5. Broen skal anvendes to gange årligt til optagning og isætning af både i foreningen. Indtil i år har de kunne benytte Nolds Havns bro uden beregning, men i år har Nolds Havn opkrævet betaling for at ligge ved broen.

Så længe, at bådene ved den nye bro ligger der for egen regning og risiko, har lodserne ikke noget problem med broforlængelsen under forudsætning af, at de kan holde normal fart. Derudover anbefaler lodserne:

- at der bliver sat skilte op, som gør opmærksom på risikoen, og at bådene ligger der på eget ansvar.
- at bådene ikke ligger uden opsyn når erhvervsskibe passerer

Næstved Havns krav til forlængelse af anløbsbroen:

- at Skarøksen sætter skilte op, som gør opmærksom på risikoen ved ligge ved broerne, og at bådene ligger ved broerne på eget ansvar.
- at Skarøksen har opsyn med bådene når erhvervsskibe passerer
- at Skarøksen står for alle omkostninger og anlæggelsen af anløbsbroen
- at Skarøksen står for vedligeholdelsen og alle omkostninger hertil
- at Skarøksen står for sikkerheden på broen
- at Skarøksen indhenter tilladelse hos Næstved Havn hver gang i forbindelse med enten optagning eller isætning
- at Skarøksen skal fjerne broen i forbindelse med vedligeholdelse af brinken
- at Skarøksen får alle de nødvendige myndighedsgodkendelser

En forlængelse af anløbsbroen vurderes ikke at påvirke erhvervstrafikken negativt, så længe Skarøksen lever op til de stillede krav.

**Indstilling:**

Direktøren indstiller at:

- Havnebestyrelsen giver tilladelse til at Skarøksen må forlænge deres anløbsbro.

**Bilag**

Bilag 6      Angivelse af ønske om forlængelse af anløbsbro

**Beslutning:**

Vedtaget



- 313. Overdragelse af lejemål, Lukket**
- 314. Salg af areal, Lukket**
- 315. Køb af bygninger, Lukket**
- 316. Oprensning af kanalen, Lukket**
- 317. Renovering af Vestre Kaj 4, Lukket**
- 318. Meddelelser fra formanden og eventuelt. Åben**

**Sagsfremstilling:**

Havneråd

Orientering fra møde den 12. januar. Kunderne blev orienteret om kommunens analyser af havnens fremtid. Deres reaktioner var i nogen grad, at der er en udløbsdato for deres tålmodighed. Hvis ikke havnens fremtid bliver klargjort inden for en overskuelig fremtid, vil de være nødt til at tage det i betragtning i deres fremtidige investeringsplaner. Kunderne var dog indforståede med idéen om at klargøre havnens forretningsgrundlag som det første skridt videre.

Forsikringsforhold

Som opfølgning på seneste bestyrelsesmøde d. 25. november kan det oplyses, at havnens mobile transportbånd og den nye kran nu begge er maskinkaskoforsikrede. Det er den bredeste kaskoforsikring vi kan opnå på maskinerne. Den dækker både skader der opstår indefra og udefra kommende skader. Forsikringen ligger hos Gjensidige.

**Indstilling:**

Havnedirektøren indstiller at:

- Havnebestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

**Bilag**

Ingen bilag

**Beslutning:**

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

- Havnebestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

#### Bilag

Ingen bilag


### 319. Beslutning om kommunikation. **Åben**

Bestyrelsen gennemgår og bekræfter punkternes status, og beslutter hvilken kommunikation, der skal foretages vedr. beslutningerne.

Næstved den 3. februar 2023

  
\_\_\_\_\_  
Torben Johansen

\_\_\_\_\_  
Kim Holmberg

  
\_\_\_\_\_  
Tina Højlund Pedersen

\_\_\_\_\_  
Anders Gjesing

\_\_\_\_\_  
Linda Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Kristian Skov-Andersen

\_\_\_\_\_  
Peter Andersen

#### Bilagliste

Bilag 1	EY Projektoplæg Kunde- og Markedsanalyse
Bilag 2	Tilbud fra EY, Lukket
Bilag 3	Analyse december
Bilag 4	Servitut, Lukket
Bilag 5	Rids vedr. servitut, Lukket
Bilag 6	Angivelse af ønske om forlængelse af anløbsbro
Bilag 7	Svar fra kommunen, Lukket
Bilag 8	Visualisering, Lukket
Bilag 9	Placering bygning, Lukket
Bilag 10	Salgsopstilling, Lukket
Bilag 11	Jordforureningsattest, Lukket
Bilag 12	Oprensning Næstved Sejlrende – volumenopgørelser